

Kosten:

- Kale Huur: € 850,00 p.m.
- Servicekosten: € 25,00 p.m.

Eisen:

- Gezamenlijk bruto jaarinkomen > € 40.000,-
- Correcte ingevulde huurdersverklaringen
- Maximaal 2 volwassenen
- Geen garantstelling
- Geen huurtoeslag mogelijk

Informatie:

- Energielabel: A.
- Woonoppervlakte: circa 81 m²
- Aantal slaapkamers: 2
- Bouwjaar: 2006
- Balkon: ja (zuid-oosten)
- Parkeren: eigen parkeerplaats
- Overnames: nee

Huren aan de.....

Jan van der Heijdenstraat 56 te Tilburg

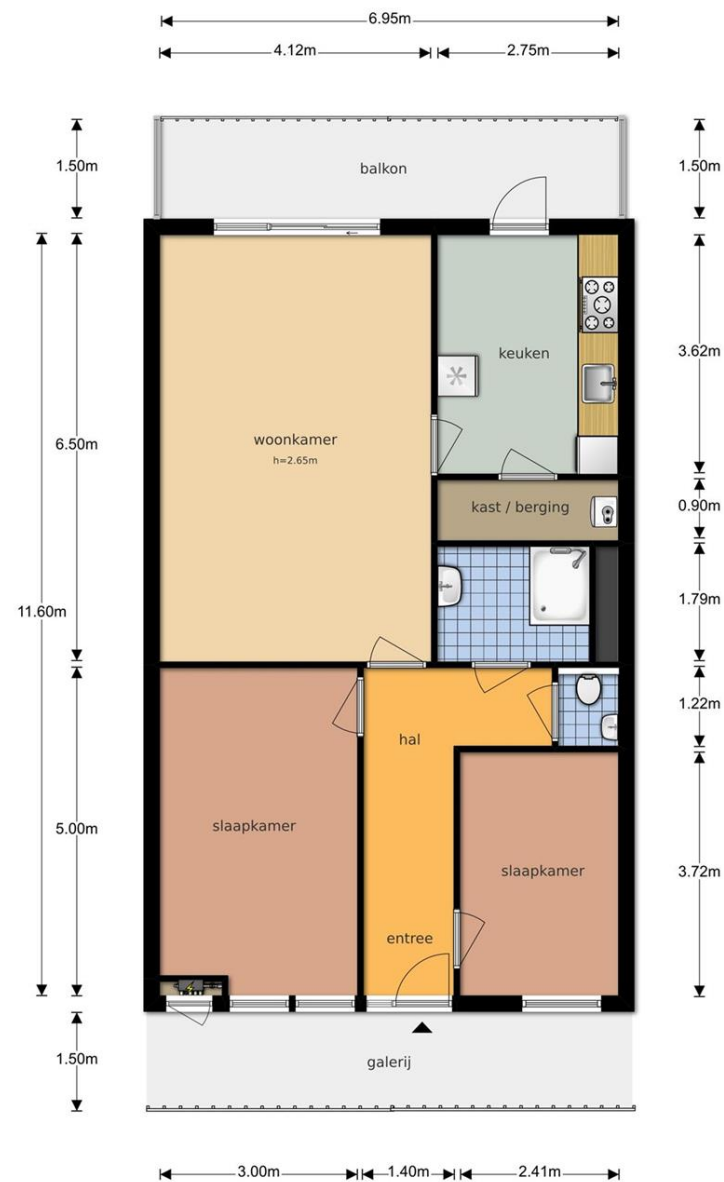


T: 013 - 5 835 000

E: info@hartvanbrabantmakelaardij.nl

W: [www.hartvanbrabantmakelaardij](http://www.hartvanbrabantmakelaardij.nl)

Zeer net driekamerappartement (gelegen op de 2e verdieping) met ruim balkon op het zuidoosten en eigen parkeerplaats op het afgesloten binnenterrein. Compleet afgewerkt en instapklaar. Het appartement heeft ook nog een eigen berging op de begane grond. Complex ideaal gelegen nabij het stadscentrum, maar ook dicht bij de uitvalswegen rondom Tilburg.



APPARTEMENT

Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

Jan van der Heijdenstraat 56 te Tilburg

Woonoppervlakte*:	81 m ²
Oppervlakte:	
woonkamer	27 m ²
keuken	10 m ²
slaapkamer 1	15 m ²
slaapkamer 2	9 m ²
badkamer	5 m ²
parkeerplaats	binnenterrein
berging	begane grond
balkon:	10 m ²
ligging balkon:	zuid-oosten
Dubbel glas:	Ja
Dakisolatie:	Ja
Muurisolatie:	Ja
Vloerisolatie:	Ja
Verwarming:	c.v.-combiketel
Warmwater:	c.v.-combiketel
Ventilatie:	mechanisch
Aanvaarding:	per direct
Het appartement wordt verhuurd onder voorbehoud van goedkeuring door de eigenaar.	
* definitie woonoppervlakte: bruto oppervlakte van alle verdiepingen met een minimale hoogte van 1,5m.	

