

Huurwoning

Wat is de kale huurprijs van uw woning? per maand

Wie is de huidige verhuurder?

Overige financiële verplichtingen:

Overige leningen/alimentatie/anders:

Lasten per maand:

Dit formulier is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene(n) als de verhuurder verplichten zich niet tot huur of verhuur. Bovenstaande vragen zijn naar waarheid ingevuld.

Handtekening aspirant huurder

Handtekening partner/medehuurder

Datum en plaats:

..... / .. / 2016 te

Dit formulier dient u tezamen met de bijlagen, zoals vermeld in de checklist, in te leveren bij:

Hart van Brabant Makelaardij
Spoorlaan 432, 5038 CX Tilburg

*Wij verzoeken u vriendelijk om alle stukken bij ons af te komen geven.
Gelieve dan ook alle originele documenten (inclusief paspoort of
identiteitskaart mee te nemen), zodat wij kunnen zorgen voor een
kwalitatief goede scan.*

Checklist benodigde bescheiden behorende bij het aanvraagformulier

Onderstaand een overzicht van de documenten die altijd met het volledig ingevulde aanvraagformulier meegestuurd dienen te worden:

- Kopie geldig paspoort of identiteitskaart van aanvragen en eventuele overige aanvrager
- Kopie recente salarisstrook van aanvrager (en partner)
- Volledig ingevulde verhuurdersverklaring

Voor zelfstandigen (directeur / aandeelhouders):

- Recente accountantsverklaring met balans en winst- / verliesrekening over het afgelopen jaar
- Recent origineel uittreksel Kamer van Koophandel

Voor gepensioneerden:

- In plaats van een werkgeversverklaring en salarisstrook kan worden volstaan met kopieën van de jaarpogaven van het afgelopen jaar.

Voor deze woningen gelden in het algemeen de volgende inkomenscriteria:

Het (gezamenlijk) bruto jaarinkomen dient minimaal € 40.000,= te bedragen. Tevens dient u een arbeidscontract te hebben voor onbepaalde tijd of een jaarcontract met een intentieverklaring. De eventuele proeftijd dient reeds verstreken te zijn. Daarnaast voeren wij standaard een zgn. credit check uit om de kredietwaardigheid van de kandidaat te beoordelen. Huurcontracten worden aangegaan voor een periode van minimaal 1 jaar. Bij sommige complexen kunnen aanvullende eisen gesteld worden.